

Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len ako „Zmluva“) medzi účastníkmi:

Darca:

Ing. Ľudovít Kulcsár - VOX

Miesto podnikania: 929 01 Dunajská Streda, Kúpeľná 4420/41

IČO: 35 017 171

Registrácia: Okresný úrad Dunajská Streda, číslo živnostenského registra: 201-11280

(ďalej len ako „Ing. Ľudovít Kulcsár - VOX“)

a

Obdarovaný:

Obec Veľké Dvorníky

Sídlo: Hlavná 190/16, 929 01 Veľké Dvorníky

IČO: 0305375, DIČ: 2021129957

Štatutárny zástupca: PhDr. Ján Ťrögi, starosta

(ďalej len ako „Obec Veľké Dvorníky“)

(Obec Veľké Dvorníky a Ing. Ľudovít Kulcsár - VOX ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok:

I. Úvodné ustanovenia

1. Ing. Ľudovít Kulcsár - VOX je výlučným vlastníkom nasledovných stavieb:
 - a.) Vodná stavba „ SO - 03 Verejný vodovod a vodovodné prípojky, SO - 04 Verejná kanalizácia a kanalizačné prípojky “ v rámci stavby „Individuálna bytová výstavba 23 RD vo Veľkých Dvorníkoch na pozemkoch p.č. 509, 506/20 a 171/69 v katastrálnom území Veľké Dvorníky (ďalej len ako „Vodná stavba“).
Vodná stavba bola postavené zhotoviteľom EUROPROJEKT- DS, s.r.o., IČO: 44 236 964 na základe Povolenia na uskutočnenie vodnej stavby vydaného Okresným úradom Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU -DS-OSZP-2016/008171-004 Seb zo dňa 13.05. 2016. Rozhodnutie o povolení na užívanie Vodnej stavby vydal Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU -DS-OSZP-2017/001202-005 Seb dňa 17.01.2017, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 06.02.2017
 - b.) Stavba „IBV 19 RD vo Veľkých Dvorníkoch - SO 02 Miestna komunikácia a chodníky“ na pozemkoch p.č. 509, 506/20 a 477/2 v katastrálnom území Veľké Dvorníky (ďalej len ako „Pozemné komunikácie“).
Stavba Pozemné komunikácie bola vybudovaná na základe stavebného povolenia vydaného obcou Veľké Dvorníky č. 338/2016/VD/155/2016/033-LSzI-003 zo dňa 14.06.2016. Rozhodnutie o povolení na užívanie stavby Pozemné komunikácie vydal Obec Veľké Dvorníky č. 2067/VD/198/2017/033-LSzI-004 dňa 22.05.2017, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 14.06.2017
 - c.) Stavba „IBV 19 RD vo Veľkých Dvorníkoch - Verejné osvetlenie a NN prípojky “ na pozemkoch p.č. 171/69, 451, 452, 507, 508, 506/11, 506/21, 506/20, 477/2, 175, 172/1 v katastrálnom území Veľké Dvorníky (ďalej len ako „Verejné osvetlenie“).
Stavba Verejné osvetlenie bola vybudovaná na základe stavebného povolenia vydaného obcou Veľké Dvorníky č. 67/2016-003 zo dňa 15.04.2016, č. 654/2016/VD/283/2016/033-LSzI-002 zo dňa 01.07.2016 a č. 1590/VD/21/2017/033-AL-003 zo dňa 20.02.2017.

Rozhodnutie o povolení na užívanie stavby Pozemné komunikácie vydal Obec Veľké Dvorníky č. 20667/VD/184/2017/033-LSzi-004 dňa 07.09.2017, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 13.09.2017

II. Darovanie

1. Ing. Ľudovít Kulcsár - VOX týmto daruje v celosti a bez výhrad Obci Veľké Dvorníky do jej výlučného vlastníctva stavebné objekty identifikované v čl. I, tejto zmluvy ako: Vodná stavba Pozemné komunikácie, Verejné osvetlenie , ktoré Obec Veľké Dvorníky prijíma a prevezme do svojho výlučného vlastníctva.
2. Ing. Ľudovít Kulcsár - VOX týmto vyhlasuje, že výška investičných nákladov na vybudovanie darovaných stavebných objektov bola nasledovná:

Označenie stavebného objektu	Rozpis investičných nákladov	Dodávateľ prác, daňový doklad
Vodná stavba	Verejný vodovod, vodovodné prípojky = 17.650,62 € Verejná kanalizácia, kanalizačné prípojky = 13.766,20 €	EUROPROJEKT- DS, s.r.o., IČO: 44 236 964 Faktúra č. 2016150
Pozemné komunikácie	Miestna komunikácia, chodníky = 113.583,18 €	EUROPROJEKT- DS, s.r.o., IČO: 44 236 964 Faktúra č. 2017043 časť fakt. č.2016150
Verejné osvetlenie	Verejné osvetlenie =16.886,58 € Výmena svietidiel = 1.720,22 €	HI-TECH ELEKTRO s.r.o., IČO: 36 262 153

3. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú, že hodnota prevádzaných stavebných objektov je totožná s výškou investičných nákladov podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy. Zmluvné strany ďalej sa dohodli, že stavebné objekty sa prevádzajú v stave v akom stoja a ležia.

III. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpisu sa za deň platnosti považuje posledný dátum podpisu.
2. Táto zmluva je s odkazom na ustanovenie § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 47a Občianskeho zákonníka a účinnosť nadobúda po schválení predmetu tejto zmluvy uznesením Obecného zastupiteľstva Obci Veľké Dvorníky až dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
3. Táto zmluva obsahuje nasledovné prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť:
 - Príloha č. 1 - Stavebné povolenie Vodná stavba
 - Príloha č. 2 - Stavebné povolenie Pozemné komunikácie
 - Príloha č. 3 - Stavebné povolenie Verejné osvetlenie
 - Príloha č. 4 - Kolaudačné rozhodnutie Vodná stavba
 - Príloha č. 5 - Kolaudačné Pozemné komunikácie
 - Príloha č. 6 - Kolaudačné rozhodnutie Verejné osvetlenie
4. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po jednom vyhotovení prevezme každý účastník.

6. Písomnosti na základe tejto zmluva sa posielajú na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Dohody. V prípade ak adresát zásielku neprevezme, táto sa považuje za doručení 3. dňom od jej podania na poštovú prepravu.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Vo Veľkých Dvorníkoch dňa 09.06.2020

....
O
Ph

.....
Ing. Ludo