

**Obecné zastupiteľstvo Veľké Dvorníky**

**3/2019 - Pl**

**Zápisnica**

**z 3. plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo  
dňa 29. apríla 2019**



9. Schválenie predaja nehnuteľností
10. Schválenie umiestnenia monitorovacieho objektu VÚVH
11. Schválenie aktuálnych žiadostí a prejednanie aktuálnych záležitostí obce
12. Diskusia
13. Záver

Pán PhDr. Ürögi predložil na schválenie program rokovania.

Hlasovanie :

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Program rokovania bol jednohlasne schválený.

#### **4. Správa komisie verejného záujmu pri výkone verejných funkcií**

Pán PhDr. Ürögi- Poprosil pána Ing. Eugena Stemmera, aby predniesol správu komisie verejného záujmu pri výkone verejných funkcií.

Pán Ing. E.Stemmer – Komisia konštatovala, že majetkové priznanie pána starostu PhDr. Jána Ürögiho za rok 2018 bolo podané včas v zmysle platných zákonov a priznanie bolo v poriadku.

Pán PhDr. Ürögi – Dávam hlasovať, kto je za aby správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií.

#### **5. Schválenie Programu odpadového hospodárstva obce Veľké Dvorníky na roky 2016 – 2020**

Pán PhDr. Ürögi – Spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva Vám bol doručený aj Program odpadového hospodárstva obce Veľké Dvorníky na roky 2016 – 2020. / Program je v prílohe zápisnice/

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo schválilo Program odpadového hospodárstva obce Veľké Dvorníky na roky 2016 – 2020?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo Program odpadového hospodárstva obce Veľké Dvorníky na roky 2016 – 2020.

#### **6. Schválenie záverečného účtu obce Veľké Dvorníky za rok 2018**

Pán PhDr. Ürögi – V tomto bode sa budeme zaoberať s viacerými témami.

Poprosím pána Ing. Kolomana Pongácza, hlavného kontrolóra, aby predniesol svoje správy. /Záverečný účet Obce Veľké Dvorníky, Výročná správa Obce Veľké Dvorníky a Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Veľké Dvorníky za rok 2018 sú v prílohe zápisnice/.

K správam neboli pripomienky.

Dávam hlasovať, kto je za, aby bol schválený Záverečný účet obce Veľké Dvorníky za rok 2018?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo Záverečný účet obce Veľké Dvorníky za rok 2018.

Dávam hlasovať, kto je za, aby celoročné hospodárenie obce Veľké Dvorníky bol schválený bez výhrad?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo Celoročné hospodárenie obce Veľké Dvorníky bez výhrad.

Pán PhDr. Ürögi - Predniesol, že pán Pongrácz v správe spomenul, že obec rok 2018 uzavrela s prebytkom 580,15 €. Vysporiadaný prebytok rozpočtu obec vo výške 580,15 € sa prideli do rezervného fondu.

Dávam hlasovať, kto je za, aby rozdelenie vysporiadaného prebytku rozpočtu obce vo výške 580,15 € bol pridelený do rezervného fondu?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo rozdelenie vysporiadaného prebytku obce vo výške 580,15 € do rezervného fondu obce Veľké Dvorníky.

Ďalej dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Veľké Dvorníky za rok 2018?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Veľké Dvorníky za rok 2018.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie Výročnú správu Obce Veľké Dvorníky za rok 2018

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie Výročnú správu Obce Veľké Dvorníky za rok 2018

## **7. Schválenie prestavby kultúrneho domu**

Pán PhDr. Ürögi – V tomto bode sa budeme zaoberať s projektmi, týkajúcimi sa prestavby kultúrneho domu :

- Zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu
- Komunitné centrum prestavba časti kultúrneho domu

Keď chce obec podať žiadosť na poskytnutie podpory formou dotácie, obecné zastupiteľstvo má poveriť starostu obce Veľké Dvorníky na zabezpečenie podania žiadosti o NFP projektu pod názvom :

- Zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu
- Komunitné centrum prestavba časti kultúrneho domu

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce Veľké Dvorníky na zabezpečenie podania žiadosti o NFP projektov pod názvom:

- Zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu
- Komunitné centrum prestavba časti kultúrneho domu ?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne poverilo starostu obce Veľké Dvorníky na zabezpečenie podania žiadosti o NFP projektov pod názvom :

- Zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu
- Komunitné centrum prestavba časti kultúrneho domu

Prvý projekt „Zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu“. Rozpočet projektu je 385 558,49 €. Z toho spolufinancovanie z našej strany je 19 358,49 €. Keď podaný projekt bude úspešný túto sumu obec dostane vo dvoch častiach. V roku 2019 vo výške 176 600,00 € spolufinancovanie obce je 9 338, 42 €. Druhú časť obec dostane v roku 2020 vo výške 189 600,00 €, spolufinancovanie zo strany obce 10 020,07 €.

Poslanci obecného zastupiteľstva boli toho názoru, že obec musí podať žiadosť na projekt, lebo prestavbu kultúrneho domu toho času nie je možné ináč zrealizovať.

Pán PhDr. Ürögi -Dávam hlasovať, kto je za, aby obec podala žiadosť na projekt „Zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu“ a spolufinancovanie z vlastných zdrojov 19 358,49 € z celkových nákladov t.j. 385 558,48 €?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schvaľuje podanie žiadosti na projekt „Zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu“ a spolufinancovanie z vlastných zdrojov 19 358,49€ z celkových nákladov t.j. 385 558,49 €.

Pán PhDr. Ürögi – Druhý projekt je vypísaný pod názvom „Komunitné centrum prestavba časti kultúrneho domu“ . Rozpočet na projekt je 284 998,78 € s DPH. Keď náš projekt bude úspešný z tejto sumy by obec dostala 244 625,00 €. To znamená, že obec z vlastných zdrojov by mala doplatiť 40 373,78 €, ktorá obsahuje 5% spolufinancovanie vo výške 12 875,00 € zo sumy 257 500,00 €. Ďalej musíme spočítať aj s výdavkami - projektová dokumentácia, verejné obstarávanie, externý manažment, stavebný dozor/

Prosím k tomu Vaše názory.

Pán Volner – Obec nemá dostatok finančných prostriedkov, musí si na to zobrať pôžičku. To bude veľké zaťaženie pre obec.

Pán Makki – Som toho názoru, že obec to musí skúsiť, lebo nemáme toľko vlastných zdrojov z čoho by sme mohli hradiť prestavbu KD. Veľké Dvorníky potrebuje kultúrny dom.

Pán PhDr. Ürögi – Obecné zastupiteľstvo má brať na vedomie a schváliť nasledovné uznesenie :

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie a schválilo nasledovné ?

OZ Berie na vedomie a schvaľuje podanie žiadosti :

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Ľudské zdroje“ pre :

**Prioritnú os: 6. Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít**

**Investičná priorita : 6.1 Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunít v mestských a vidieckych oblastiach,**

**Špecifický cieľ : 6.1.3: Zlepšiť prístup ľudí z MRK k sociálnej infraštruktúre.**

**Rozpočet projektu vo výške : 284 998,78 €**

**COV : 257 500,00 €**

**NFP : 244 625,00 €**

**Spolufinancovanie 5% : 12 875,00 €**

**Dofinancovanie vo výške : 27 498,78 €**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

- predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom „ **Komunitné centrum prestavba časti kultúrneho domu**“
- realizovaného v rámci výzvy **OPLZ-PO6-SC613-2017-2**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Veľké Dvorníky a s platným programom rozvoja obce Veľké Dvorníky,
- zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **12 875,00 €**
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce vo výške **27 498,78 €**

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie a schválilo podanie žiadosti :

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu „Ľudské zdroje“ pre :

Prioritnú os: **6. Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít**

Investičná priorita : **6.1 Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunít v mestských a vidieckych oblastiach,**

Špecifický cieľ : **6.1.3: Zlepšiť prístup ľudí z MRK k sociálnej infraštruktúre.**

**Rozpočet projektu vo výške : 284 998,78 €**

**COV : 257 500,00 €**

**NFP : 244 625,00 €**

**Spolufinancovanie 5% : 12 875,00 €**

**Dofinancovanie vo výške : 27 498,78 €**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

- predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu s názvom „ **Komunitné centrum prestavba časti kultúrneho domu**“
- realizovaného v rámci výzvy **OPLZ-PO6-SC613-2017-2**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Veľké Dvorníky a s platným programom rozvoja obce Veľké Dvorníky,
- zabezpečenie realizácie projektu je v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **12 875,00 €**
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce vo výške **27 498,78 €**

Hlasovaním za : 7, proti: 0, zdržali sa: 0, návrh bol schválený.

## **8. Schválenie vyplatenia prebytku vzniknutých pri výstavbe cyklotrasy smer Veľké Dvorníky – Dunajský Klátov**

Pán PhDr. Ürögi – Pán PhDr. Ürögi – Predniesol, že cyklotrasa Veľké Dvorníky a Dunajský Klátov bola zrealizovaná na základe projektu z predošlých rokov. Pri realizácii stavby sa zistili nedostatky projektu - napr. chýbajúce obrubníky na jednej strane chodníka po dĺžke celej trasy v intraviláne obce, nepresná výmera - odhad množstva určeného na odstránenie a podobné. Tieto nedostatky bolo potrebné priebežne zrealizovať zhotoviteľom, aby stavba mohla byť užívania schopná a uvedená do prevádzky/skolaudovaná/. Takto vznikli výdavky na viac.

Hodnota prác na viac /nezahrnutých v PD/ je 21 127,056 € s DPH.

Technologicky oddeliteľnú časť stavby tvorí požiadavka OP PZ – ODFI DS, dobudovanie cestných zvodidiel pôvodne neobsiahnutých v PD v mieste zákruty v dĺžke 136 m. Podľa predbežnej ponuky doterajšieho zhotoviteľa – STRABAG – sa jedná o čiastku :

- zvodidlá	- 7 507,20
- <u>montáž</u>	- <u>750,72</u>
spolu :	8 257,92 € s DPH

Táto čiastka tvorí predbežnú kalkuláciu ceny za zhotovenie diela zvodidiel s montážou.

Obec po vykonaní prieskumu trhu preskúma, či táto hodnota je najnižšia pre realizáciu týchto prác. Vzniknuté náklady pre obec a to práce na viac v hodnote 21 127,06 € a umiestnenie zvodidla na základe predbežnej ponuky v hodnote 8 257,916 € teda spolu 29 384,976 €.

Tie náklady sú vysoké, s realizátorom stavby sme sa dohodli, že túto sumu obec bude hradíť realizátorovi behom 24 mesiacov. K tejto sume Strabag s.r.o. by započítala 3 % úrok na 24 mesiacov . Vzniknuté dodatočné náklady sa zvýšia o 881,549 €. Na základe dohody, realizátorovi stavby cyklotrasy Strabag s.r.o. , obec dodatočné náklady vo výške 30 266,525 € vypláti v trvaní 24 mesiacov mesačne vo výške 1 261,105 €.

Dávam hlasovať- Kto je za, aby bolo schválené vyplatenie dodatočných nákladov vo výške 30 266,525 € v trvaní 24 mesiacov, mesačne vo výške 1 261,105 € realizátorovi stavby cyklotrasy „STRABAG s.r.o.“?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo vyplatenie dodatočných nákladov vo výške 30 266,525 € v trvaní 24 mesiacov, mesačne vo výške 1 261,105 € realizátorovi stavby cyklotrasy „STRABAG s.r.o.“

## **9. Schválenie predaja nehnuteľností**

Pán PhDr. Ürögi – Na obecný úrad došli dve žiadosti ohľadne nákupu pozemky. Július Lavu, nar. v roku 1993, bytom Veľké Dvorníky, Horná ul. č. 76/9, požiadal o predaj parc.č.48/8 vo výmere 456 m<sup>2</sup> vedená ako ostatná plocha v kat. úz. Veľké Dvorníky. Dôvod, že na parcele stojí rodinný dom rodičov. On ako ich syn chce vysporiadať vlastnícky vzťah.

Druhú žiadosť poslala Rozália Lévaiová, bytom Veľké Dvorníky, Horná ul.č. 73/1, ohľadne predaja parc.č. 295/34 vo výmere 477 m<sup>2</sup> vedená ako zast. plocha v kat. úz. Veľké Dvorníky. Na parc. č. 295/34 stojí rodinný dom menovanej.

Dávam hlasovať, kto je za predaj parc.č. 48/8 v kat. úz. Veľké Dvorníky vo výmere 456 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená ako ostatná plocha pre Júliusa Lavu, nar. v roku 1993, bytom Veľké Dvorníky, Horná 76/9 a parc.č. 295/34 vo výmere 477 m<sup>2</sup> v kat. úz. Veľké Dvorníky, ktorá je

vedená ako zast. plocha pre Rozáliu Lévaiovú, bytom Veľké Dvorníky, Horná ul. č. 73/1 s tým, že n vlastné náklady si objednávajú vyhotovenie znaleckého posudku a p predajnej cenu rozhodne obecné zastupiteľstvo, keď bude vyhotovený znalecký posudok

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo predaj parc.č. 48/8 v kat. úz. Veľké Dvorníky vo výmere 456 m<sup>2</sup>, ktorá je vedená ako ostatná plocha pre Júliusa Lavu, nar. v roku 1993, bytom Veľké Dvorníky, Horná 76/9 a parc.č. 295/34 vo výmere 477 m<sup>2</sup> v kat. úz. Veľké Dvorníky, ktorá je vedená ako zast. plocha pre Rozáliu Lévaiovú, bytom Veľké Dvorníky, Horná ul. č. 73/1 s tým, že na vlastné náklady si objednávajú vyhotovenie znaleckého posudku a o predajnej cenu rozhodne obecné zastupiteľstvo, keď bude vyhotovený znalecký posudok

### **10. Schválenie umiestnenia monitorovacieho objektu VÚVH**

Pán PhDr. Ürögi – Predniesol, že IN SITU P&R, s.r.o. Bratislava podal žiadosť o vydanie súhlasu na umiestnenie monitorovacieho objektu VÚVH v kat. úz. Veľké Dvorníky na parc.č. 761 alebo na parc.č. 649. Hĺbka jedného vrtu približne 10 m s priemerom 200 mm. Náhrada za užívanie pozemku by bola ročne 30,00 €.

Navrhujem umiestnenie monitorovacieho objektu VÚHV v kat. úz. Veľké Dvorníky na parc.č. 761.

Dávam hlasovať, kto je za, aby IN SITU P&R, s.r.o., Bratislava umiestnil monitorovací objekt VÚHV v kat. úz. Veľké Dvorníky na parc.č. 761 za ročnú náhradu vo výške 30,00 €?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo umiestnenie monitorovacieho objektu VÚVH v kat. úz. Veľké Dvorníky na parc.č. 761 pre IN SITU P&R, s.r.o., Bratislava za ročnú náhradu 30,00 € ročne.

### **11. Schválenie aktuálnych žiadostí a prejednanie aktuálnych záležitostí obce**

Pán PhDr. Ürögi – Na Jasnej ulici sú už zamerané garáže. Obecné zastupiteľstvo má schváliť výšku prenájmu . Do teraz výška prenájmu dvom novým obyvateľom bola schválená vo výške 10,00 € mesačne. Navrhujem, aby od 1. mája 2019 výška prenájmu bola mesačne 15,00 €. Jedná sa o 11 garáží na parc. č. 171/458, 171/459, 171/461, 171/461, 171/462, 171/463, 171/464, 171/465, 171/466, 171/467 171/468.

Dávam hlasovať, kto je za, aby prenájom 1 ks garáže v kat. úz. Veľké Dvorníky na parc.č. . 171/458, 171/459, 171/461, 171/461, 171/462, 171/463, 171/464, 171/465, 171/466, 171/467 171/468 bola od 1. mája 2019 mesačne 15,00 € ?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo prenájom 1 ks garáže v kat. úz. Veľké Dvorníky na parc.č. . 171/458, 171/459, 171/461, 171/461, 171/462, 171/463, 171/464, 171/465, 171/466, 171/467 171/468, mesačne 15,00 € od 1. mája 2019.

Pán PhDr. Ürögi - Aj v tomto roku Modelársky klub Pro – Model, Mostová 46, požiadal o schválenie žiadosti na usporiadanie preteku v rámci majstrovstiev Slovenska na jazere vo Veľkých Dvorníkoch v termíne od 14.06.2019 do 15.06.2019.



Dávam hlasovať, kto je za, aby žiadosť Modelárskeho klubu Pro – Model, Mostová 46 bola schválená na usporiadanie preteku v rámci majstrovstiev Slovenska na jazere vo Veľkých Dvorníkoch?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo žiadosť Modelárskeho klubu Pro – Model , Mostová 46, na usporiadanie preteku v rámci majstrovstiev Slovenska na jazere vo Veľkých Dvorníkoch.

Pán PhDr. Ürögi - Chcem s Vami prerokovať témy týkajúce sa darovania nákupných poukážok a pozvania na slávnostné podujatia. Osoby, ktoré majú pohľadávky voči obci a osoby, ktoré majú voči obci nejaké konanie, neboli pozvaný na slávnostných podujatiach a aby im obec nedarovala žiadne dary.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednoznačne súhlasili s návrhom pána starostu.

Pán PhDr. Ürögi – Na posilnenie súhlasu obecného zastupiteľstva , dával hlasovať nasledovný návrh.

Kto je za, aby tie osoby, ktoré majú pohľadávky voči obci a osoby, ktoré majú voči obci nejaké konanie, neboli pozvaný na slávnostné podujatiach a aby im obec nedarovala žiadne dary.

majú pohľadávky voči obce a majú voči obce nejaké konanie, neboli pozvané na slávnostiach a aby obec im nedarovala žiadne dary?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo, že osoby, ktoré majú pohľadávky voči obci a osoby, ktoré majú voči obci nejaké konanie, neboli pozvaný na slávnostných podujatiach a aby im obec nedarovala žiadne dary.

## **12. Diskusia**

Zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky a otázky.

## **13. Záver**

Po vyčerpaní programu pán PhDr. Ján Ürögi, starosta obce poďakoval za účasť a plenárne zasadnutie ukončil.

D.a.h.

.....  
Ing.Ivan Ürögi  
overovateľ zápisnice

.....  
PhDr. Ján Ürögi  
starosta obce

.....  
Károly Makki  
overovateľ zápisnice

.....  
Mária Ághová  
Zapisovateľka