

Obecné zastupiteľstvo Veľké Dvorníky

1/2019 - Pl

Zápisnica

**z 1. plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo
dňa 18. februára 2019**

Obecné zastupiteľstvo Veľké Dvorníky

Zápisnica

Napísaná dňa 18. februára 2019 z 1. plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Dvorníkoch, ktoré sa uskutočnilo 18. februára 2019 v zasadačke Obecného úradu vo Veľkých Dvorníkoch.

Prítomní :

PhDr. Ján Ürögi	starosta obce
Ing. Eugen Stemmer	zást. starostu
Rozália Bazsóová	poslankyňa
PhDr.Pavel Domonkos	poslanec
Károly Makki	poslanec
Edita Ürögiová	poslankyňa
Ing.Koloman Pongrácz	hl. kontrolór

Ďalej prítomný – Ing. Ivan Ürögi – nasledujúci zvolený poslanec.

1. Zahájenie

Pred zahájením zasadnutia obecného zastupiteľstva poslanci a všetci prítomní spomenuli minútou ticha na zosnulého poslanca Bíró Gábora, ktorý zomrel v januári 2019.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce pán PhDr. Ján Ürögi. Pán starosta konštatoval, že na rokovaní počet prítomných poslancov je šesť, a preto zasadnutie vyhlásil za uznášané schopné. Siedmy poslanec Gábor Bíró zomrel, kým nasledujúci zvolený poslanec nezloží sľub poslanca, obecné zastupiteľstvo bude pracovať so šiestimi poslancami.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce za overovateľov zápisnice určil týchto poslancov :

1. PhDr. Pavel Domonkos 2. Károly Makki

Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil p. Máriu Ághovú

Hlasovanie :

Za :6

Proti : 0

Zdržali sa :0

Pán starosta konštatoval, že s uvedeným návrhom obecné zastupiteľstvo jednohlasne súhlasilo.

Starosta uviedol, že program zasadnutia bol doručený všetkým poslancom podľa zákona č. 369/1990 Z.b. § 12 ods.4.

3. Predloženie programu rokovania

Pán starosta predložil program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Zloženie sľubu poslanca do obecného zastupiteľstva
5. Schválenie „Územného plánu obce Veľké Dvorníky“
6. Schválenie rozpočtu obce Veľké Dvorníky na rok 2019
7. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Dvorníky na I. polrok 2019 a schválenie správy za rok 2018
8. Prejednanie a schválenie aktuálnych žiadostí a aktuálnych vecí
9. Diskusia
10. Záver

Pán PhDr. Ürögi predložil na schválenie program rokovania podľa pozvánky.

Hlasovanie :

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Program rokovania bol jednohlasne schválený.

4. Zloženie sľubu poslanca do obecného zastupiteľstva

Pán PhDr. Ürögi – Predniesol, že poslanec Gábor Bíró v januári tohto roku zomrel. Na jeho miesto nastúpi nasledujúci zvolený poslanec Ing. Ivan Ürögi, po zložení zákonom predpísaného sľubu poslanca.

Starosta obce PhDr. Ján Ürögi podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prečítal predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

Pán Ing. Ivan Ürögi slovom sľubujem, ako i so svojím podpisom sľub potvrdil.

Obecné zastupiteľstvo konštatovalo, že zvolený poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Ivan Ürögi zložil zákonom predpísaný sľub poslanca do obecného zastupiteľstva vo Veľkých Dvorníkoch.

Pán starosta PhDr. Ján Ürögi konštatoval, že obecné zastupiteľstvo má sedem členov. Na zasadnutí je prítomných 7 poslancov. Obecné zastupiteľstvo je v plnom počte a je uznášaniaschopné.

5. Schválenie „Územného plánu obce Veľké Dvorníky“

Pán PhDr. Ürögi – predniesol, že spolu s pozvánkou každému poslancovi boli doručené všetky materiály k schváleniu Územného plánu obce Veľké Dvorníky.

Bolo doručené stanovisko Okresného úradu Trnava odbor výstavby a bytovej politiky k Územnému plánu obce Veľké Dvorníky v ktorom odporúča obecnému zastupiteľstvu obce Veľké Dvorníky schváliť predložený „Územný plán obce Veľké Dvorníky“.

Poslanec Štefan Volner oznámil obecnému zastupiteľstvu, že nevedel preštudovať zaslané materiály kvôli nedostatku času a preto sa bude zdržiavať od hlasovania. Máte ešte niečo k tomu dodať?

Keď nie, dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie Stanovisko Okresného úradu Trnava, Odboru výstavby a bytovej politiky podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku/Stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov č.j. OÚ/TT/OVBP/2019/005735/2019/Tr zo dňa 25.01.2019 k Územnému plánu obce Veľké Dvorníky?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 1

Obecné zastupiteľstvo so 6 hlasom bralo na vedomie Stanovisko Okresného úradu Trnava, Odboru výstavby a bytovej politiky podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku/Stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov č.j. OÚ/TT/OVBP/2019/005735/2019/Tr zo dňa 25.01.2019 k Územnému plánu obce Veľké Dvorníky

Ďalej dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie Správu o prerokovaní Územného plánu obce Veľké Dvorníky?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 1

Obecné zastupiteľstvo so 6 hlasom bralo na vedomie Správu o prerokovaní Územného plánu obce Veľké Dvorníky.

Pán PhDr. Ťrögi – predniesol, že záväzná textová časť k Územnému plánu obce Veľké Dvorníky bola tiež doručená s pozvánkou na plenárne zasadnutie. Pýtam sa, máte nejaké otázky k ÚP obce Veľké Dvorníky?

Ak nie sú žiadne otázky a pripomienky, dávam hlasovať, kto je za aby obecné zastupiteľstvo schválilo Územný plán obce Veľké Dvorníky?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 1

Obecné zastupiteľstvo so 6 hlasom za, schválilo Územný plán obce Veľké Dvorníky.

Bolo Vám doručené aj Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok pri prerokovaní Návrhu ÚPO Veľké Dvorníky“

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo schválilo Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu ÚPO Veľké Dvorníky“

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 1

Obecné zastupiteľstvo so 6 hlasom za, schválilo Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok pri prerokovaní návrhu „Územného plánu obce Veľké Dvorníky.

Obec Veľké Dvorníky podľa § 11 ods. 4 písm. c a g zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vydala návrh Všeobecného záväzného nariadenia Obce Veľké Dvorníky č. 1/2019. Všeobecné záväzné nariadenie sa vzťahuje na Územný plán obce Veľké Dvorníky. VZN Vám bolo doručené. Máte k VZN otázky?
Ak nie dávam hlasovať, kto je za, aby Všeobecné záväzné nariadenia obce Veľké Dvorníky č. 1/2019 zo dňa 18.2.2019 bolo schválené?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 1

Obecné zastupiteľstvo so 6 hlasom za schválilo Všeobecné záväzné nariadenie obce Veľké Dvorníky č. 1/2019 zo dňa 18.2.2019.

Dokumentácia je v prílohe.

6. Schválenie rozpočtu obce Veľké Dvorníky na rok 2019

Pán PhDr. Ürögi – Návrh Rozpočtu obce Veľké Dvorníky na roky 2019, 2020 a 2021 Vám bol doručený.

Prosím pána hlavného kontrolóra Ing. Kolomana Pongrácza, aby predniesol stanovisko k návrhu rozpočtu obce Veľké Dvorníky na roky 2020 – 2021 a k návrhu rozpočtu na rok 2019.

Ďakujem za správu. Máte otázky k správe alebo k rozpočtu obce Veľké Dvorníky na roky 2020 -2021 a k návrhu rozpočtu na rok 2019?

Ak nie, dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie stanovisko k návrhu rozpočtu obce Veľké Dvorníky na roky 2020 – 2021 a k návrhu rozpočtu na rok 2019?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie stanovisko k návrhu rozpočtu obce Veľké Dvorníky na roky 2020 – 2021 a k návrhu rozpočtu na rok 2019.

Ďalej dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočet obce Veľké Dvorníky na rok 2019?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo Rozpočet obce Veľké Dvorníky na rok 2019. K Rozpočtu obce Veľké Dvorníky ani k správe neboli žiadne pripomienky.

7. Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Dvorníky na I. polrok 2019 a schválenie správy za rok 2018

Pán Ing. Koloman Pongrácz, hlavný kontrolór obce Veľké Dvorníky predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2019./Správa hlavného kontrolóra a návrh rozpočtu na rok 2019 sú v prílohe/

K správe neboli podané žiadne pripomienky.

Pán PhDr. Ürögi - Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo schválilo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2019?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2019

Pán Ing. Koloman Pongrácz – predniesol správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Dvorníky za rok 2018.

K správe neboli podané žiadne pripomienky.

Pán PhDr. Ürögi – Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Dvorníky za rok 2018?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne bralo na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľké Dvorníky za rok 2018.

8. Prejednanie a schválenie aktuálnych žiadostí a aktuálnych vecí

Pán PhDr. Ürögi – V tomto bode sa budeme zaoberať viacerými témami a žiadosťami, ktoré má schváliť obecné zastupiteľstvo.

- Z roku 2018 mi ostalo 19 dní nevyčerpanej dovolenky. Z toho so schválením obecného zastupiteľstva možno vyplatiť len 10 dní nevyčerpanej dovolenky.

Dávam hlasovať, kto je za, aby pre moju osobu bolo vyplatené 10 dní nevyčerpanej dovolenky z roku 2018?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo vyplatenie 10 dní nevyčerpanej dovolenky z roku 2018 pre starostu obce.

- V roku 2018 obec darovala pre dôchodcov nad 62 rokov 3x v hodnote 10,00 € nákupné poukážky. Navrhujem, aby obecné zastupiteľstvo schválilo darovanie nákupných poukážok pre dôchodcov nad 62 rokov, ktorí dosiahli riadny dôchodkový vek 3x ročne v hodnote 10,00 € do konca volebného obdobia. Kto je za, aby môj návrh bol schválený?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo darovanie nákupných poukážok pre dôchodcov nad 62 rokov do konca volebného obdobia 3x ročne v hodnote 10,00 €.

- Poslanec Gábor Bíró náhle tragicky zomrel. Od Vás som dostal návrh s ktorým aj ja súhlasím, a to jednorazová výpomoc pre smútiacu rodinu. Návrh bol na 500,00 €. Dávam hlasovať, kto je za , aby Anita Bíróová ohľadom úmrtia manžela Gábora Bíróa, bývalého poslanca obecného zastupiteľstva dostala jednorazovú finančnú výpomoc vo výške 500,00 €?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo jednorazovú finančnú výpomoc vo výške 500,00 € pre Anitu Bíróovú ohľadom úmrtia manžela Gábora Bíróa, bývalého poslanca obecného zastupiteľstva.

- V roku 2017 obecné zastupiteľstvo s uznesením č. 5/2017-P- č B/7 zo dňa 26.06.2017 schválilo odpredaj časť z parc. č. 38/2 v kat. úz. Veľké Dvorníky s tým, že žiadatelia na vlastné náklady objedajú vymeranie parcely a na vlastné náklady si objedajú vypracovanie znaleckého posudku. Mikuláš Domonkos a manželka Anna Domonkosová, ako predchádzajúci žiadatelia bytom Veľké Dvorníky, Vládna ul. č. 55 na základe geometrického plánu žiadajú obecné zastupiteľstvo o schválenie predaja parc. č. 38/13 vedenú ako TTP vo výmere 310 m² v kat. úz. Veľké Dvorníky. Znalecký posudok určuje predajnú cenu parcely vo výške 5,82 €/m². Obecné zastupiteľstvo už schválilo za takú istú kultúru predajnú cenu vo výške 6,20 €/m².

Dávam hlasovať, kto je za odpredaj pozemku parc. č. 38/13 v kat. úz. Veľké Dvorníky vo výmere 310 m², ktorá je vedená ako TTP pre Mikuláša Domonkosa a manželku Annu Domonkosovú, bytom Veľké Dvorníky, Vlása ul. č. 545 za kúpnu cenu 6,20 €/m². Účastníci konania vyhlásili, že nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6, 7 zák. č. 258/2009Z.z.?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo odpredaj pozemku parc. č. 38/13 v kat. úz. Veľké Dvorníky vo výmere 310 m², ktorá je vedená ako TTP pre Mikuláša Domonkosa a manželku Annu Domonkosovú, bytom Veľké Dvorníky, Vlása ul. č. 55 za kúpnu cenu 6,20 €/m². Účastníci konania vyhlásili, že nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 6, 7 zák. č. 258/2009Z.z.

- Ing. Attila Fogas, bytom Veľké Dvorníky, Jasná ul. č. 510/42 podal žiadosť o zrušenie a výmaz predkupného práva z katastra nehnuteľností zriadeného v prospech Obce Veľké Dvorníky. V prospech Obce Veľké Dvorníky zriadené predkupné právo na liste vlastníctva 896 v kat. úz. Veľké Dvorníky ako:
Vecné bremeno – predkupné právo obce Veľké Dvorníky na dobu 10 rokov od povolenia vkladu zo dňa 12.11.2001 na parc.č. 171/61, 171/451 a 171/452

Dávam hlasovať, kto je za zrušenie predkupného práva obce Veľké Dvorníky na parc.č. 171/61 orná pôda vo výmere 1652 m², parc. č. 171/451 orná pôda vo výmere 292 m² a parc. č. 171/452 vo výmere 48 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktoré boli súčasťou kúpnych zmlúv uzatvorených dňa 02.11.2001 na 10 rokov v katastrálnom území Veľké Dvorníky?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa:

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo zrušenie predkupného práva obce Veľké Dvorníky na parc.č. 171/61 orná pôda vo výmere 1652 m², parc. č. 171/451 orná pôda vo výmere 292 m² a parc. č. 171/452 vo výmere 48 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktoré boli súčasťou kúpnych zmlúv uzatvorených dňa 02.11.2001 na 10 rokov v katastrálnom území Veľké Dvorníky.

- Poslanci obecného zastupiteľstva pracujú vo dvoch komisiách. Gábor Bíró bol členom komisie KOVP. Jeho úmrtím sa uvoľnilo miesto. Navrhujem za člena do komisie KOVP Ing. Ivana Ürögiho, ak členstvo prijme.
Ing. Ürögi – Keď ho zvolí obecné zastupiteľstvo, tak členstvo prijme.
Dávam hlasovať, kto je za, aby Ing. Ivan Ürögi bol zvolený za člena komisie KOVP?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne zvolilo Ing. Ivana Ürögiho za člena komisie verejného poriadku.

- Podlžnosť k 31.12.2014 z kaucii nájomných bytov vo výške 70 692,39 € nám zostalo od predošlého vedenia obce z pred roku 2015. Túto sumu, ktorú preinvestovalo predošlé vedenie a nedodržalo zákon o kauciaci, spôsobila obci pohľadávku vo výške 70 692,39 €, ktorú terajšie vedenie musí riešiť. Z tejto dlžnej sumy sme už vrátili nájomníkom 23 628,27 €. Ako podlžnosť ešte účtujeme 47 064,02 €.
Táto suma sa skladá z dvoch častí:
 - a/ 23 107,39 €, ktorú ešte musíme vyplatiť nájomníkom nájomných bytov. Túto čiastku treba vrátiť, nakoľko nový zákon umožňuje iba vyberanie 6 mesačnej kaucie a táto suma bola zaplatená nájomníkmi nad rámec tohto zákona, lebo v tej dobe zákon umožňoval 12 mesačný výber.
Navrhujem začatie vyplatenia tejto dlžnej sumy presunúť o dva roky a to na rok 2021. Túto čiastku obec vráti postupne v priebehu štyroch rokov a to od 2021 do 2025.
 - b/ druhú časť vo výške 23 956,63 € podľa možnosti obec vráti postupne na účet, ktorý bol vytvorený pre kaucie. Táto čiastka predstavuje doplnenie 6 mesačných kaucii od nájomníkov, ktorá je už vedená na zvláštnom účte.

Dávam hlasovať, kto je za, aby obecné zastupiteľstvo bralo na vedomie podlžnosť voči nájomníkom nájomných bytov vo výške 23 107,39 €?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 1

Obecné zastupiteľstvo so 6 hlasom za, bralo na vedomie podlžnosť vo výške 23 107,39 € voči nájomníkom nájomných bytov.

Zdržal sa pán poslanec Ing. Ivan Ürögi.

Ďalej dávam hlasovať, kto je za vrátenie podlžnosti, ktorého vyplácanie bolo posunuté o dva roky na rok 2021, a to vo výške 23 107,39 € pre nájomníkov nájomných bytov. Túto čiastku obec vráti postupne v priebehu štyroch rokov a to od 2021 do 2025?

Za : 7

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo vrátenie podlžnosti nájomníkom nájomných bytov, ktorého vyplácanie je posunuté o dva roky na rok 2021. Túto čiastku obec vráti postupne v priebehu štyroch rokov a to od 2021 do 2025.

- V roku 2015 bola založená cirkevná rada. Zo strany obce za člena cirkevnej rade obecné zastupiteľstvo navrhlo poslanca Ing. Eugena Stemmera, ako sprostredkovateľa medzi obcou a cirkevnou radou. Doteraz toto sprostredkovanie nefungovalo. Boli by sme radi, keby sa v budúcnosti táto práca realizovala úspešnejšie a cez Ing. Stemmera by mohla obec lepšie spolupracovať aj v rámci finančných situácií, a pomôcť bezbarierovému chodu spolupráce medzi obcou a cirkvou.

Prosím k tomu Vaše vyjadrenie!

Pán Ing. E. Stemmer – Najväčším problémom sú zozbierané peniaze, ktoré sú na osobnom účte pána Jozefa Vágóa. Tieto peniaze boli zozbierané, ako dobrovoľný dar od občanov obce na obnovu kostola ešte predošlým vedením pred rokom 2015.

Pán Makki – Zozbierané peniaze ako dobrovoľný dar nemôžu byť na osobnom účte pána Vágóa.

Pán PhDr. Ürögi – Poprosím pána Ing. Stemmera, aby naďalej vykonával sprostredkovateľskú funkciu medzi obcou a cirkevnou radou v obci a aby obnovili funkčnosť tejto rady.

- Pred nasledujúcim bodom mám návrh, ktorý je spojený so zasadnutiami obecného zastupiteľstva. Navrhujem, aby diskusný prejav na plenárnom zasadnutí obecného zastupiteľstva trval maximálne 2 minúty.

Prosím Vaše názory!

Pán PhDr. Domonkos – Podľa mňa to je málo.

Dávam hlasovať, kto je za, aby dĺžka diskusného prejavu na plenárnom zasadnutí obecného zastupiteľstva trvala max. 2 minúty?

Za : 6

Proti : 0

Zdržali sa : 1

Zdržal sa pán poslanec PhDr. Pavel Domonkos.

Obecné zastupiteľstvo so 6 hlasom schválilo dĺžku diskusného prejavu na plenárnom zasadnutí obecného zastupiteľstva v trvaní max. 2 minúty.

9. Diskusia

Pán PhDr. Ürögi – predniesol : 16. marca 2019 a 30. marca 2019 sa konajú voľby prezidenta Slovenskej republiky. Bude vytvorený jeden volebný okrskok v budove obecného úradu, ráno od 07.hod. do 22.00 hod.

25. mája 2019 sa konajú voľby do Európskeho parlamentu.

10. marca 2019, v nedeľu od 16.00 bude oslava pre dôchodcov nad 62 rokov z príležitosti MDŽ.

17. marca 2019 tiež v nedeľu po svätej omši, v tunajšom obecnom cintoríne bude spomienka na padlých hrdinov, ktorí padli v národnooslobodzovacom boji.

Srdečne Vás pozývame na obidve slávnosti.

8. Záver

Po vyčerpaní programu pán PhDr. Ján Ťrögi, starosta obce poďakoval za účasť a plenárne zasadnutie ukončil.

D.a.h.

.....
PhDr. Pavel Domonkos
overovateľ zápisnice

.....
PhDr. Ján Ťrögi
starosta obce

.....
Károly Makki
overovateľ zápisnice

.....
Mária Ághová
zapisovateľka